

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Многофункциональный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
комплекс «Гостинный двор»
полное наименование организации —
ул. Авроры, д.2, г. Уфа, 450092
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

корректировка

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21 октября 2016 г.

№ 02-RU03308000-1082П-2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Апартаменты на пл. Верхнеторговая в Кировском районе городского округа город Уфа
(наименование объекта (этапа)

Республики Башкортостан». 1 этап: апартаменты; 2 этап: офисный центр.
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
город Уфа, Верхнеторговая площадь, д.4 (решение о присвоении адреса объекту недвижимости
от 21.10.2016г. № 3705, выданное Главным управлением архитектуры и градостроительства Ад-
министрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010142:317
строительный адрес: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа

город Уфа, площадь Верхнеторговая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 02-RU03308000-1082П-2014, дата выдачи 23.06.2014г., орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	111 779,03	155 272
в том числе надземной части	куб. м	111 779,03	155 272
Общая площадь	кв. м	34 077,03	30 862,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	34 077,03	30 862,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Апартаменты			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		24	24
в том числе подземных		2	2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация, отопление от собственной крышной котельной, горячее водоснабжение, мусоропровод, телефоны, радио, слаботочные устройства, электроосвещение	Водопровод, канализация, отопление от собственной крышной котельной, горячее водоснабжение, мусоропровод, телефоны, радио, слаботочные устройства, электроосвещение
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы стен		Монол. каркас. стены кирпичные т=40 см, обл. керамо-гранит	Монол. каркас. стены кирпичные т=40 см, обл. керамо-гранит
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		Мягкая кровля	Мягкая кровля
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-

роительство
 й разрешени
 истрации

 ктически
 55 272
 55 272
 0 862,1
 0 862,1
 -
 1

 ровод, ка-
 ация, ото-
 е от собст-
 крышной
 ной, горя-
 снабже-
 соропро-
 ефоны,
 слаботоч-
 строения,
 освещение
 8
 -
 -
 тные же-
 тонные
 каркас.
 кирпичные
 обл. ке-
 гранит
 бетонные
 итные
 кровля

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям			

оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/куб.м	0,332	0,332
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Монол. каркас. стены кирпичные т=40 см, обл. ке-рамо-гранит	Монол. каркас. стены кирпичные т=40 см, обл. ке-рамо-гранит
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от 04.10.2016г. учетный номер 68058 , кадастровый инженер Халикова Эльвира Радиковна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-458 от 11.05.2011г., выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 10.05.2011г. № 2-2011-96-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 21 » октября 2016 г.

А.В. Михайленко
 (подпись) (расшифровка подписи)



М. П.

Пронумеровано и пронумеровано
 21/8691 листов

Начальник отдела градостроительного
 контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город
 Уфа Республики Башкортостан
 А.В.Михайленко

